

УДК 347.235

**А. А. Дарбинян**

кандидат юридических наук, доцент,  
кафедра уголовно-правовых дисциплин

АНО ВПО «Московский областной гуманитарный институт», г. Подольск, Россия

**КОНСТИТУЦИОННО-ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ ЗАЩИТЫ  
ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ,  
НЕДЕЕСПОСОБНЫХ И ОГРАНИЧЕННО ДЕЕСПОСОБНЫХ  
ГРАЖДАН ПРИ РАЗДЕЛЕ НАСЛЕДСТВА**

*Аннотация.* Институт собственности в конституционном праве Российской Федерации в настоящее время является не окончательно сформировавшимся, но проблемы, связанные с разными видами собственности, являются достаточно актуальными.

В работе рассматривается такое понятие, как конституционное право собственности, обозначается его место среди других конституционных прав и свобод, указывается на то, что данный институт гарантируется наследованием.

Подробно исследуются вопросы защиты права собственности несовершеннолетних, недееспособных и ограниченно дееспособных граждан при разделе наследства, подчеркивается важность защиты прав указанных категорий граждан ввиду их незащищенности. Приводятся практические примеры. Обращается внимание на наличие противоречий и коллизий норм в современном законодательстве, посвященных разделу наследства с участием указанных категорий граждан.

*Ключевые слова:* нотариальное действие, защита, право собственности, наследство.

**A. A. Darbinyan**

*Candidate of law, associate professor, department of Criminal Law discipline  
ANO VPO «Moscow Regional Institute for the Humanities», Podolsk, Russia*

**CONSTITUTIONAL AND LEGAL BASES OF  
PROTECTION THE PROPERTY RIGHTS OF MINORS,  
INCAPACITATED AND RESTRICTEDLY CAPABLE  
CITIZENS AT THE SECTION OF INHERITANCE**

*Abstract.* The institute of property in a constitutional right of the Russian Federation is not finally created now, but the problems connected with different types of property are rather actual.

In work such concept as a property constitutional right is considered, its place among other constitutional rights and

freedoms is designated, it is specified that this institute is guaranteed by inheritance.

It is examined questions of protection of the right of property of minors, incapacitated and restrictedly capable citizens are in detail investigated at the section of inheritance, importance of protection of the rights of the specified categories of citizens in view of their vulnerability. It is given Practical examples. It is analyzed the attention to existence of contradictions and collisions of the norms in the modern legislation devoted to the section of inheritance with participation of the specified categories of citizens.

*Key words:* the notarial action, protection, the property right, inheritance.

В Российской Федерации Конституцией 1993 г. признаются и гарантируются права и свободы человека и гражданина. Кроме того, ст. 17 Конституции закрепляет неотчуждаемость и принадлежность основных прав и свобод каждого человека от рождения.

Право собственности включается ст. 35 Конституции Российской Федерации в состав основных прав и свобод человека и гражданина, кроме того, государство обязуется защищать право собственности как фундаментальное право и гарантирует право наследования.

Под наследованием понимается переход имущества умершего физического лица [6, с. 118].

Часть третья Гражданского кодекса Российской Федерации подробно регламентирует институт наследования.

В повседневной жизни права несовершеннолетних, недееспособных и ограниченно дееспособных граждан по ряду объективных причин чаще всего страдают от посягательств, и поэтому именно на защиту этих категорий граждан государство должно обращать более пристальное внимание. В связи с этим Гражданский кодекс Российской Федерации, например, устанавливает ограничения свободы завещания с целью охраны интересов несовершеннолетних и нетрудоспособных, а равно и недееспособных наследников умершего наследодателя. Это ограничение выражается в наличии права у указанных категорий граждан на обязательную долю в наследстве, независимо от содержания завещания.

В настоящее время прослеживается тенденция укрепления гарантий прав несовершеннолетних и недееспособных граждан. В первую очередь это выражается в существенном различии содержания ст. 1149 Гражданского кодекса Российской

Федерации и ст. 535 Гражданского кодекса РСФСР 1964 г. Так, ст. 535 Гражданского кодекса РСФСР предоставляла право на обязательную долю только наследникам первой очереди, а ст. 1149 ГК РФ наследникам с первой по седьмую очередь. Кроме того, на сегодняшний день имущество, полученное наследником в порядке завещательного отказа, засчитывается в право на обязательную долю в наследстве, а ст. 535 ГК РСФСР не предусматривала такую возможность. И наконец, уменьшение размера обязательной доли в судебном порядке строго ограничено положениями п. 4 ст. 1149 ГК РФ. Ранее же судебные органы исходили из положений дела при принятии соответствующего решения, и в этом случае, несомненно, имели место злоупотребления таким правом.

Интересы несовершеннолетних, недееспособных и ограниченно дееспособных граждан особо охраняются при разделе наследства, что устанавливается ст. 1167 ГК РФ.

Несовершеннолетние наследники – это наследники, которые к моменту открытия наследства и в период ведения наследственного дела у нотариуса, а также к моменту выдачи свидетельства о праве на наследство, как по завещанию, так и по закону не достигли 18-летнего возраста.

На практике достижение лицом 14-летнего возраста уже существенно меняет порядок совершения нотариальных действий с его участием. Так, если на момент обращения к нотариусу лицо не достигло 14-летнего возраста, его фактическое присутствие не требуется, по общему правилу от его имени действуют его законные представители. Если же лицо достигло 14-летнего возраста, его присутствие обязательно, но в тоже время обязательно и присутствие его законного представителя, с чьего согласия это несовершеннолетнее лицо и будет действовать.

В связи с тем, что эмоциональное и психологическое состояние несовершеннолетних граждан нестабильно, они достаточно быстро поддаются влиянию взрослых, нотариусу необходимо более внимательно беседовать с несовершеннолетним, тщательно удостовериться в его истинных намерениях, предотвратить возможность давления на несовершеннолетнего.

Кроме того, требования к содержанию самого нотариального документа, к удостоверительной надписи, совершаемой нотариусом в момент удостоверения такого документа различны. Указанные требования четко регламентированы Приказом Минюста РФ от 10 апреля 2002 г. № 99 «Об утверждении Форм реестров для регистрации нотариальных действий, нотариальных

свидетельств и удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах» [5].

Полная дееспособность гражданина по общему правилу возникает с момента достижения им 18-летнего возраста, эмансипации и вступления в брак.

Эмансипированные граждане и граждане, достигшие 16-летнего возраста и вступившие в законный брак, приобретают полную дееспособность и участвуют в наследственном деле самостоятельно, данный факт они обязаны подкрепить, предоставив нотариусу копию решения суда и подлинник свидетельства о заключении брака соответственно, указанные документы будут приобщены к наследственному делу. Отказ в совершении нотариального действия по данным основаниям вынесен быть не может.

Дееспособность гражданина - способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их [7, с. 161].

Признание гражданина недееспособным допускается только по решению суда, в результате наличия у такого гражданина психического расстройства, вследствие которого он не может понимать значение своих действий и руководить ими. От имени гражданина, лишённого дееспособности, действует опекун. Присутствие самого недееспособного в нотариальной конторе не требуется, опекун обязан предъявить нотариусу документ, удостоверяющий личность недееспособного, свой документ, удостоверяющий личность, и удостоверение опекуна, копия которого приобщается к нотариальному делу. Свидетельство о праве на наследство выдается на имя недееспособного гражданина, где он указывается как наследник, а в реестре для регистрации нотариальных действий нотариус указывает как данные недееспособного, так и данные опекуна, основания, на которых он действует, и опекун ставит свою подпись. В нотариальных конторах существует практика «вклеивания» в реестр для совершения нотариальных действий уменьшенной копии удостоверения опекуна. На наш взгляд, это не является целесообразным. Во-первых, указанный документ может в силу технических причин выпасть из реестра, и тут уже косвенно затрагивается вопрос сохранения тайны совершения нотариального действия, а во-вторых, необходимости в этом совершенно нет в связи с тем, что указанный документ уже хранится в материалах соответствующего наследственного дела.

Ограничение дееспособности и установление попечительства в отношении гражданина допускается также по решению суда, если гражданин вследствие пристрастия к азартным играм, злоупотребления алкогольными напитками или наркотическими средствами ставит свою семью в тяжелое материальное положение [1]. Нотариальные действия, связанные с ведением наследственного дела с участием ограниченно дееспособных граждан, осуществляются, с точки зрения процессуальной формы, по аналогии совершения нотариальных действий с несовершеннолетними, достигшими 14-летнего возраста. Согласие на совершение указанных нотариальных действий дает попечитель ограниченно дееспособного при предъявлении соответствующего решения суда и документа, подтверждающего полномочия, копии указанных документов приобщаются к материалам наследственного дела.

Если говорить о несовершеннолетних и недееспособных гражданах, следует отметить, что Налоговый кодекс Российской Федерации в ст. 333.38 закрепляет положение об освобождении указанных категорий граждан от уплаты государственной пошлины при получении свидетельства о праве на наследство во всех случаях независимо от вида наследственного имущества [2]. Данный факт, несомненно, свидетельствует о гарантированности прав и свобод данных категорий граждан со стороны государства.

После выдачи свидетельства о праве на наследство или удостоверения соглашения о разделе наследственного имущества нотариус обязан в течение трех дней уведомить органы опеки и попечительства о совершенном нотариальном действии в отношении недееспособного и несовершеннолетнего гражданина посредством направления в указанный орган справки о выдаче свидетельства о праве на наследство и удостоверении соглашения о разделе наследственного имущества, в которой нотариус указывает размер и вид имущества, являвшегося предметом наследования и раздела.

Отдельно следует упомянуть соглашение о разделе наследственного имущества. В случаях, если наследников по закону или по завещанию несколько, то все наследственное имущество переходит в общую долевую собственность указанных наследников, и, как предусматривает ст. 1165 ГК РФ, такое имущество может быть разделено между этими наследниками по соглашению между ними. Если одним из наследников является несовершеннолетний, недееспособный и ограниченно дееспособный гражданин, то соглашение о разделе наследства заключается

с учетом норм ст. 37 ГК РФ. Анализ ст. 1167 ГК РФ позволяет сделать вывод о том, что предварительного согласия органов опеки и попечительства на раздел наследства не требуется. П.2 ст. 1167 ГК РФ обязывает нотариуса уведомить органы опеки и попечительства о совершении указанного действия. Однако если обратиться к действующему законодательству, в частности к ФЗ «Об опеке и попечительстве» [4], в случае обращения к нотариусу за совершением нотариального действия недееспособного лица назначенный ему опекун должен предоставить предварительное разрешение органа опеки и попечительства в прямо определенных законом, а именно ст. 21 ФЗ «Об опеке и попечительстве» («Предварительное разрешение органа опеки и попечительства, затрагивающее осуществление имущественных прав подопечного») случаях:

- совершения сделок по сдаче имущества внаем, аренду, залог, безвозмездное пользование, по отчуждению имущества;
- совершения сделок, влекущих за собой отказ от принадлежащих подопечному прав, раздел его имущества или выдел из него долей;
- совершения любых сделок, влекущих за собой уменьшение стоимости имущества;
- если действия могут повлечь за собой уменьшение стоимости имущества.

Исходя из анализа вышеуказанной нормы предварительное согласие органа опеки и попечительства на раздел наследства все-таки необходимо. Так как же быть нотариусу? На практике нотариусы обычно «перестраховываются» и всегда требуют такое разрешение, и, несомненно, действуют они исключительно в интересах недееспособных, дабы не допустить возможность злоупотреблений недобросовестных опекунов. Органы опеки и попечительства должны оценить правомерность раздела наследства и исходя их интересов недееспособного лица дать согласие на совершение указанного действия или отказать в его совершении, не выдав такого согласия.

Также на практике встречаются случаи, когда законные представители выступают с другой стороны при заключении соглашения о разделе имущества. Однако опекун, попечитель, их супруг и близкие родственники, а также родители несовершеннолетнего не могут совершать сделки с подопечным, своим несовершеннолетним ребенком, за исключением прямо предусмотренных законом случаев (передача имущества подопечному в качестве дара или безвозмездное пользование). Для защиты интересов несовершеннолетнего, недееспособного и

ограниченного дееспособного в данном случае органы опеки и попечительства могут назначить временного представителя для заключения соглашения о разделе наследственного имущества. Это положение полностью подтверждают нормы п. ст. 39 ГК РФ и п. 2 ст. 64 Семейного кодекса Российской Федерации [3].

Кроме того, представляется возможным совершение указанного действия по доверенности, с привлечением третьего лица. Прямо законом это не запрещено. Однако, если обратиться к положениям об удостоверении доверенности, интерес опекуна, попечителя, законного представителя несовершеннолетнего усматривается прямой. Исходя из этого можно сделать вывод, что удостоверение соглашения о разделе наследственного имущества по доверенности, выданной от имени несовершеннолетнего, недееспособного и ограниченно дееспособного, представляется нежелательным. На практике нотариусы стараются избегать подобных ситуаций и настаивают на предоставлении предварительного согласия органов опеки и попечительства.

Ст. 1166 ГК РФ охраняет интересы зачатого, но еще не родившегося наследника при разделе наследства. Вышеуказанная норма прямо предусматривает запрет раздела наследства до рождения такого наследника, тем самым, несомненно, охраняет права и законные интересы указанного наследника.

Таким образом, можно сделать вывод, что в настоящее время законные интересы и права, а в первую очередь право собственности несовершеннолетних, недееспособных и ограниченно дееспособных граждан при разделе наследства и ведении наследственного дела объективно нуждаются в законодательной защите. Еще не до конца устранены все противоречия, имеют место быть коллизии норм, что, естественно, представляет собой лазейки для нарушений прав указанных категорий граждан.

### Библиографический список

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 №51-ФЗ // Российская газета.- 1994.- № 238.
2. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 №117-ФЗ // Российская газета.- 2000.- № 153-154.
3. Семейный кодекс Российской Федерации от 29.12.1995 №223-ФЗ // Собрание законодательства РФ.-1996.- № 1, ст. 16.
4. Федеральный закон от 24.04.2008 №48-ФЗ «Об опеке и попечительстве»/ Собрание законодательства РФ.-2008.- № 17. - 28 апреля.- Ст. 1755.

5. Приказ Минюста РФ от 10 апреля 2002 г. № 99 «Об утверждении Форм реестров для регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств и удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документов» // Российская газета.- 2002.- №74.

6. Бархатова, Е.Ю. Комментарий к Конституции Российской Федерации / Е.Ю. Бархатова. - М. : Проспект, 2010.- 256 с.

7. Большой юридический словарь/под ред. проф. А.Я. Сухарева.-3-е изд., перераб. и доп. - М. : ИНФРА-М, 2008. – 864 с.

### Referenses

1. Grazhdanskii kodeks Rossiiskoi Federatsii (chast' pervaiia) ot 30.11.1994 № 51-FZ (v red. 05.05.2014) [Civil code of the Russian Federation. Part 1] *Rossiiskaia gazeta - Russian newspaper*.1994. no. 238, 239.

2. Nalogovyi kodeks Rossiiskoi Federatsii (chast' vtoraia) ot 05.08.2000 №117-FZ [Tax Code of the Russian Federation (Part Two)] *Rossiiskaia gazeta - Russian newspaper*, 2000, no. 153-154.

3. Semeinyi kodeks Rossiiskoi Federatsii [Family code of the Russian Federation] *Sobranie zakonodatel'stva RF – Collection of legislation of Russian Federation*. 1996, no. 1, art. 16.

4. Federal'nyi zakon ot 24.04.2008 №48-FZ «Ob opeke i popечitel'stve» [Federal Law of 24.04.2008 № 48-FZ «On guardianship"] *Sobranie zakonodatel'stva RF – Collection of legislation of Russian Federation*. - 2008, no.17, art. 1755.

5. Prikaz Miniusta RF ot 10 apreliia 2002 g. № 99 «Ob utverzhdanii Form reestrov dlia registratsii notarial'nykh deistvii, notarial'nykh svi-detel'stv i udostoveritel'nykh nadpisei na sdelkakh i svi-detel'stvuemykh dokumentov» [Ministry of Justice of the Order of April 10, 2002 № 99 On of April 10, 2002 № 99 «On approval of the Form register for notarial acts, notary certificates and of identification labels on the transactions evidenced by documents and»] *Rossiiskaia gazeta - Russian newspaper*, 2002, no.74.

6. Barkhatova, E.Iu. *Kommentarii k Konstitutsii Rossiiskoi Federatsii* [Commentary to the Constitution of the Russian Federation]. Moscow, Prospect Publ., 2010, 256 p.

7. Sukhareva A.Ia. *Bol'shoi iuridicheskii slovar'* [Large legally dictionary], Moscow, INFRA-M Publ., 2008, 864 p.

### Информация об авторе

Дарбинян Арсен Арамаисович – кандидат юридических наук, доцент, кафедра уголовно-правовых дисциплин, АНО ВПО «Московский областной гуманитарный институт», 142100, Московская область, г. Подольск, ул. Комсомольская д. 1, Россия, e-mail: 9263544945@mail.ru.

**Author**

*Darbinyan Arsen Aramaisovich* – Candidate of law, associate professor, department of Criminal Law discipline, ANO VPO «Moscow Regional Institute for the Humanities», 1 Komsomol'skaia Street, Podolsk, Moskovskaia Region, 142100, Russia, e-mail: 9263544945@mail.ru.